



Gemeinde Bergheim
Landkreis Neuburg-Schrobenhausen

Mitgliedsgemeinde der Verwaltungsgemeinschaft
Neuburg a.d. Donau
Tilly-Park 1 a
86633 Neuburg a.d. Donau

Gemeinde Bergheim, 86673 Bergheim

www.vg-neuburg.de
Telefon: 08431/67190
Fax: 08431/671940
Email:
verwaltung@vg-neuburg.de

Öffnungszeiten:
Mo – Fr. 08.00 Uhr – 12.00 Uhr
Mi. zus. 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Sachbearbeiter: Fr. Köhler
Az.: 6102
Datum: 11.03.2026

Bekanntmachung

über den Aufstellungsbeschluss des Gemeinderates Bergheims für den Bebauungsplan „Quartiersentwicklung Bergheim-Ost“ in Bergheim, Gemeinde Bergheim gemäß § 2 Abs. 1 BauGB.

Der Gemeinderat Bergheim hat in seiner öffentlichen Sitzung vom 23.02.2026 die Änderung des Umfangs für die Aufstellung des Bebauungsplans „Quartiersentwicklung Bergheim-Ost“ in Bergheim beschlossen. Die Aufstellung des Bebauungsplans dient zur Ausweisung von Wohn- und Gewerbeflächen sowie Sondergebiete für Einzelhandel und Bildung. Das Planungsgebiet umfasst die Fl.Nr. 106/1, 108, 108/1, 111/1 und 120 der Gemarkung Bergheim. Die Fl.Nr. 120/1 und 120/2 der Gemarkung Bergheim werden der Planung entnommen.

Dieser ersetzt den Aufstellungsbeschluss für den Bebauungsplan „Quartiersentwicklung Bergheim-Ost“ vom 17.02.2025.



Der Gemeinderatsbeschluss kann in der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg a. d. Donau, Tilly-Park 1a, 86633 Neuburg a. d. Donau, Zimmer 7, während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden.

Sobald die voraussichtlichen Auswirkungen der Planung aufgezeigt werden können, wird die Gemeinde Bergheim die Ziele und Zwecke der Planung öffentlich darlegen und die Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung geben. Nach Erstellen des Planes wird der Vorentwurf samt Begründung öffentlich ausgelegt. Hierauf wird in der Bekanntmachung hingewiesen.

Bergheim, den 11.03.2026

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Gensberger', with a large, stylized flourish extending downwards and to the right.

Gensberger
1. Bürgermeister

Ausgehängt am:

Abgenommen am: