



Gemeinde Bergheim
Landkreis Neuburg-Schrobenhausen

Mitgliedsgemeinde der
Verwaltungsgemeinschaft
Neuburg a.d. Donau
Tilly-Park 1a
86633 Neuburg

Gemeinde Bergheim, 86673 Bergheim

www.vg-neuburg.de
Telefon: 08431/67190
Fax: 08431/671940
Email:
verwaltung@vg-neuburg.de

Öffnungszeiten:
Mo – Fr. 08.00 Uhr – 12.00 Uhr
Mi. zus. 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Sachbearbeiter: Fr. Köhler
AZ: 6102

Datum: 06.05.2026

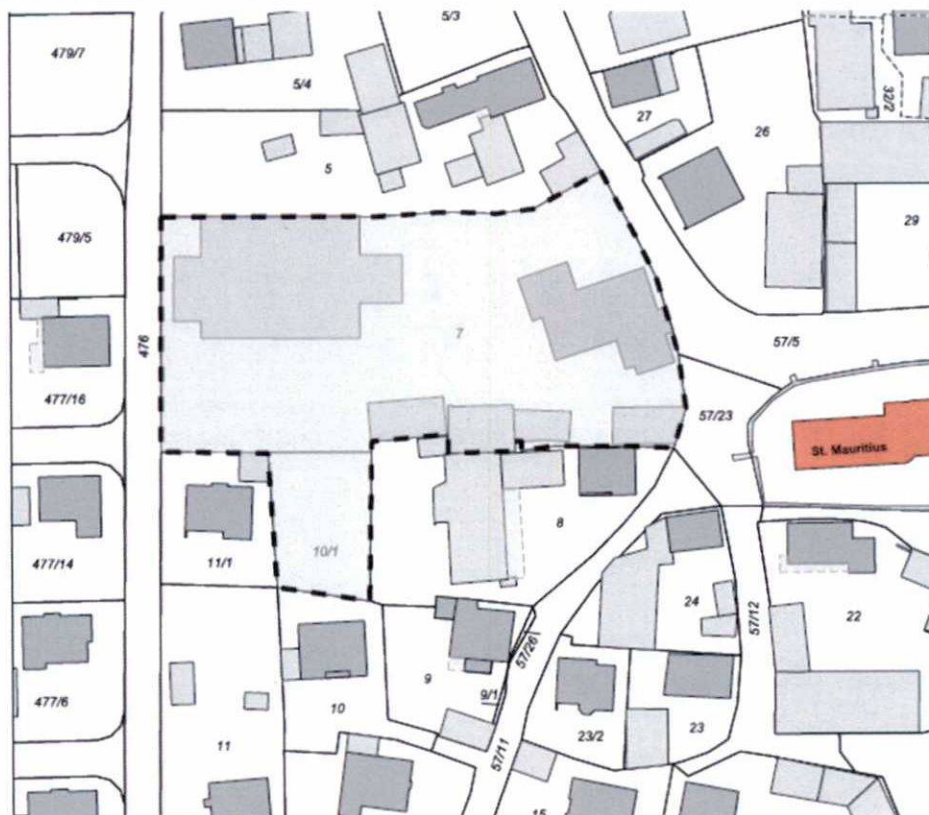
Bekanntmachung

Der Gemeinderat Bergheim hat in seiner Sitzung vom 27.04.2026 die Einstellung des Bauleitplanverfahrens Innenentwicklung „Pension König“, in Bergheim beschlossen.

Mit Beschluss vom 18.06.2018 und 30.07.2018 wurde der Bebauungsplan für die Innenentwicklung „Pension König“ nach § 13 a BauGB im beschleunigten Verfahren beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss für das Bauleitplanverfahren wurde am 03.08.2018 bekanntgemacht.

Das Verfahren wurde aufgestellt, um die planungsrechtlichen Voraussetzungen einer Nachverdichtung des Ortskernes sowie der Umnutzung von landwirtschaftlich genutzter Fläche zu einer Wohnbebauung auf den Grundstücken Fl.Nr. 7 und 10/1 Gemarkung Bergheim zu schaffen. Nach Rücksprache mit dem Eigentümer wurde bekannt, dass das Bebauungsplanverfahren nicht mehr benötigt wird.

Geltungsbereich Stand 07.01.2021:



Der Beschluss zur Einstellung des Verfahrens und Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses für den Bebauungsplan „Pension König“ im beschleunigten Verfahren gemäß § 13 a BauGB wird hiermit gemäß § 2 Abs. 1 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 8 BauGB öffentlich bekanntgemacht.

Der Gemeinderatsbeschluss kann in der Verwaltungsgemeinschaft Neuburg a. d. Donau, Tilly Park 1a, 86633 Neuburg a. d. Donau, Zimmer 7, während der allgemeinen Dienststunden eingesehen werden.

Bergheim, den 06.05.2026



Gensberger
1. Bürgermeister

Ausgehängt am:

Abgenommen am: